

装修预算清单模板（自住版）v2.0

本模板适用于 90-150m² 自住型住宅，30 项主材 + 12 项人工费 + 8 项杂费，一表打尽。

第一部分：主材费用（30 项 / 占比约 60%）

【1. 客厅区域】8 项		
1.1	瓷砖 800×800 (30m²)	¥4,800
1.2	美缝 (30m²)	¥1,200
1.3	乳胶漆 (墙顶 80m²)	¥2,400
1.4	吊顶 (轻钢龙骨 + 石膏板)	¥3,600
1.5	筒灯/射灯 12 个	¥480
1.6	主灯 (吸顶灯/吊灯)	¥1,200
1.7	开关插座 (15 个)	¥450
1.8	门槛石/波导线	¥600
小计：		¥14,730
【2. 卧室区域 ×3】共 12 项		
2.1	实木复合地板 (35m²)	¥5,250
2.2	踢脚线 (30m)	¥900
2.3	木门 ×3 樘	¥4,800
2.4	门套 ×3	¥1,200
2.5	门锁五金 ×3	¥360
2.6	飘窗大理石 (3 个)	¥1,800
小计：		¥14,310
【3. 厨卫区域】10 项		
3.1	厨房墙地砖 (25m²)	¥2,000
3.2	卫生间墙地砖 ×2 (20m²)	¥2,400
3.3	橱柜 (地柜 4m + 吊柜 2m)	¥7,200
3.4	烟机灶具	¥3,500
3.5	热水器	¥1,800
3.6	马桶 ×2	¥2,800
3.7	浴室柜 ×2	¥2,400
3.8	花洒 ×2	¥1,000
3.9	浴霸 ×2	¥800
3.10	集成吊顶 (10m²)	¥1,200
小计：		¥25,100

第二部分：人工费（12 项 / 占比约 25%）

4.1	水电改造 (120m²×80元/m²)	¥9,600
4.2	防水 (厨卫 35m²)	¥1,750
4.3	瓦工铺贴 (80m²)	¥4,800
4.4	木工 (吊顶 + 背景墙)	¥3,200
4.5	油漆工 (墙顶 200m²)	¥4,000
4.6	安装 (灯具/洁具/五金)	¥1,200
4.7	开荒保洁	¥800
4.8	垃圾清运费	¥600
4.9	成品保护	¥500
4.10	设备搬运	¥300
4.11	水电材料	¥2,400

4.12 杂项人工

¥800
小计: ¥29,950

第三部分：杂费（8 项 / 占比约 15%）

5.1 设计费（可选）¥0

5.2 管理费（2%）¥1,800

5.3 税费（3.41%）¥3,069

5.4 垃圾袋/保护膜¥300

5.5 临时水电¥500

5.6 工地保险¥200

5.7 工地监控（可选）¥0

5.8 应急预案¥200

小计: ¥6,069

合计

主材费用 ¥54,140

人工费 ¥29,950

杂费 ¥6,069

总计 ¥90,159

单方造价 ¥751/m² (按 120m² 计)

##